

Upala Agrícola

ESTIMULANDO EL CRECIMIENTO LOCAL Y SOSTENIBLE

Casos de éxito del eco.business Fund



Ubicación: Upala, Costa Rica

Institución asociada: Banco Davivienda

Cultivo: Piña (producción, empaque y exportación)

Uso de los fondos: Infraestructura de la cadena de frío

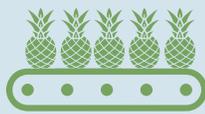
Una mirada al sector piñero de Costa Rica



En 2016, el valor exportado de la piña fue de **873 millones de dólares**.



2,4% del total de las tierras agrícolas del país son destinadas a la producción de piña.



En 2016, el país produjo **2,9 millones de toneladas métricas de piña**.



170 empresas locales exportan piña.



El **70%** de las fincas pequeñas y **100%** de las grandes tienen al menos una certificación de sostenibilidad como Rainforest Alliance.



11% de la piña mundial se produce en Costa Rica.

De Costa Rica a China

La región de Upala, Costa Rica, limita al norte con Nicaragua, al noreste y sureste con dos ríos y al sur con la cordillera de Guanacaste. Aunque tradicionalmente es una región ganadera, su microclima y suelo fértil lo hacen ideal para el cultivo de la piña.

Upala Agrícola se estableció en esta región en 1996 y fue adquirida en 2008 por un grupo de empresarios costarricenses interesados en cultivar y exportar piña sostenible producida de acuerdo con las mejores prácticas ambientales. Hoy en día, la empresa cultiva piña en más de 2.400 hectáreas, cuenta con dos plantas de empaque y exporta alrededor de 100 contenedores semanalmente. Emplea a más de 950 personas, lo que la convierte en el mayor empleador de la región.

Las certificaciones de sostenibilidad de Upala Agrícola incluyen, entre otras, Rainforest Alliance, así como la ISO 14001, que se refiere a las normas de gestión ambiental.

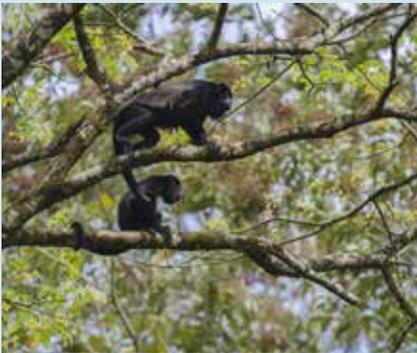
Uso sostenible de los recursos

El compromiso de Upala Agrícola con la sostenibilidad se puede apreciar a lo largo de todo el proceso de producción de piña. Tres empleados a tiempo completo son responsables de asegurar la implementación de buenas prácticas agrícolas y el uso responsable de los recursos naturales.

Aproximadamente el 38% de su extensión está destinado a la conservación y se utiliza como corredor biológico, lo que permite conectividad entre hábitats.

Banco Davivienda Costa Rica

El Banco Davivienda es una institución financiera con más de 40 años de experiencia en banca comercial y corporativa. Durante más de 70 años, ha atendido las necesidades de personas, familias y empresas en el cumplimiento de sus objetivos. En 2015, el Banco Davivienda Costa Rica se convirtió en una institución socia del eco.business Fund, con el objetivo de invertir en empresas que implementan las mejores prácticas sostenibles en sectores como la agricultura y la pesca. La política ambiental del Banco Davivienda incluye el uso de un Sistema de Gestión Ambiental y Social para evaluar los riesgos de las transacciones financieras. Además, el banco ofrece líneas de productos ecológicos.



Las áreas de conservación dentro de las plantaciones sirven como hábitats de vida silvestre

Se utiliza una matriz de riesgo ambiental para identificar el impacto potencial del cultivo de la piña basada en estudios de suelo y evaluaciones de paisaje.

El agua también es importante para Upala Agrícola. Las fuentes de agua y las comunidades cercanas están protegidas mediante el establecimiento de zonas de amortiguamiento donde no se aplican productos químicos. Las zonas de vegetación se respetan a lo largo de las carreteras. Se crean sistemas y vías de drenaje para evitar la erosión de las áreas plantadas y prevenir la sedimentación del agua. La empresa trata las aguas residuales en su propia planta de tratamiento.

La empresa también reduce su huella de carbono y su impacto ambiental a través de la agricultura de precisión. Por ejemplo, Upala Agrícola está utilizando drones para realizar análisis de suelo, y planificar patrones de siembra de semillas para mejorar los beneficios ambientales.

Upala Agrícola también ha logrado la neutralidad de carbono minimizando el uso de energía, plantando árboles y comprando créditos de carbono. En el vivero de la empresa se cultivan más de 3.000 árboles nativos, utilizados en proyectos de restauración. Por ejemplo, la compañía cultiva Almendro Amarillo, el principal refugio de un loro verde local en peligro de extinción.

Además de la gestión eficiente de los recursos naturales, Upala Agrícola también ha logrado recuperar tierras degradadas y deforestadas por la ganadería. Las fuentes de agua previamente contaminadas por la actividad ganadera están ahora protegidas por barreras naturales evitando la escorrentía del agua contaminada.

Por último, como la empresa es el mayor empleador de la zona, implementa un programa de Responsabilidad Social Corporativa destinado a mantener buenas relaciones con las comunidades locales. Esto incluye ayudar a mejorar las carreteras y apoyar proyectos educativos y de salud.

En Breve: Prácticas sostenibles de Upala Agrícola

Prácticas sostenibles	Beneficios
 Manejo integrado de plagas	Reduce el uso de pesticidas
 Planta de tratamiento de agua	Usa eficientemente el agua Reduce la contaminación del agua Reduce los costos
 Siembra de árboles	Actúa como sumidero de carbono Reduce la contaminación del agua Aumenta la biodiversidad
 Zonas de amortiguación y sistemas de drenaje	Evita la erosión del suelo Reduce escorrentía de aguas Aumenta la biodiversidad

Aproximadamente el 38% de las tierras de la empresa se asignan para la conservación y sirven como corredores biológicos.

Acerca de nosotros - El eco.business Fund lidera la promoción de prácticas empresariales que contribuyen a la conservación de la biodiversidad, el uso sostenible de los recursos naturales, y la mitigación y adaptación frente al cambio climático a través de la empresa privada. Al ofrecer financiamiento a empresas cuyas prácticas conservan la naturaleza y fomentan la biodiversidad, el fondo busca inversiones con retornos tanto financieros como ambientales. El fondo ofrece préstamos, principalmente a instituciones financieras locales calificadas que prestan dinero a prestatarios elegibles, los cuales incluyen portadores de certificaciones reconocidas, así como aquellos que realizan mejoras en línea con los objetivos de conservación y biodiversidad. El fondo apoya operaciones sostenibles en los sectores agrícola, pesquero, forestal y de turismo. Para más información, por favor visítenos en www.ecobusiness.fund o envíenos un correo a: info@ecobusiness.fund.

Inversionistas:



El eco.business Fund es un fondo de inversión especializado y regulado por las leyes de Luxemburgo y está reservado para inversionistas institucionales, profesionales u otros inversionistas bien informados según las leyes de Luxemburgo. La idoneidad y precisión del documento de emisión o de los activos puestos en el Fondo no han sido aprobados o rechazados por ninguna autoridad. La información contenida en el presente documento no constituye una oferta ni tampoco una solicitud de acción que se base en los mismos, ni tampoco un compromiso de parte del Fondo a ofrecer sus acciones y/o títulos de deuda a ningún inversionista. No se otorga ni se pretende dar ninguna garantía por medio de este documento respecto a la exhaustividad, actualidad o suficiencia de la información aquí brindada. No se podrá realizar ninguna inversión excepto sobre la base del documento de emisión del Fondo, el cual se puede solicitar sin costo alguno a Finance in Motion, Carl-von-Noorden-Platz 5, D-60596 Frankfurt a.M. No se puede distribuir en los Estados Unidos de América, Canadá, Japón o Australia, ni a ningún ciudadano estadounidense o en cualquier otra jurisdicción en la que se prohíba su distribución mediante la ley aplicable. El presente documento no necesariamente trata ni cubre cada uno de los aspectos relevantes a los que se refiere. La información aquí contenida no es ni deberá interpretarse como la provisión de asesoría de inversión, legal, fiscal o de otra índole. Esta información se ha preparado sin distinguir las circunstancias individuales financieras o de otra clase de las personas que la reciben.

©eco.business Fund 2019

Contacto: www.ecobusiness.fund
info@ecobusiness.fund

Finance in Motion (Asesor del Fondo)
Avenida Calle 72 No. 6-30, Piso 19
Bogotá, Colombia

eco.business Fund S.A., SICAV-SIF
31 Z.A. Bourmicht
8070 Bertrange, Luxembourg